

【貸事務所】

廣瀬ビル

【所在地】 東京都千代田区神田錦町3-17

【交通】

東京メトロ東西線  
東京メトロ千代田線  
都営新宿線

「竹橋」駅 徒歩2分  
「大手町」駅 徒歩5分  
「神保町」駅 徒歩5分

### 賃貸条件

- 区画 10階
  - 面積 364.82㎡ (110.36坪)
  - 賃料 2,096,840 円 (税別)
  - 共益費 375,224 円 (税別)
  - 敷金 10ヶ月 ■礼金 なし
  - 契約期間 2年 (普通借家契約)
  - 更新料 なし ■償却 なし
  - 現況 賃貸中 ■引渡時期 2021年3月
- ※賃料、共益費等に別途消費税が加算されます。

### CHECK POINT

- 24時間利用可
- 複数路線利用可
- 更新料なし 償却なし
- 採光良好

### 物件概要

- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階建
- 竣工 1971年8月
- 設備 エレベーター (2基) 男女別トイレ  
個別空調 機械警備 給湯室  
OAフロア

### 備考



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (1) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態：媒介

手数料：借主100% 客付100%

内見方法：事前連絡