

【貸事務所】 千駄ヶ谷電子ビル 【所在地】 東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-14 【交通】

JR総武中央線 都営大江戸線 東京メトロ副都心線  
「千駄ヶ谷」駅 徒歩3分  
「国立競技場前」駅 徒歩3分  
「北参道」駅 徒歩4分

### 賃貸条件

■区画 2階 東側室  
■面積 33㎡ (9.98坪)  
■賃料 100,000 円 (税別)  
■共益費 15,000 円 (税別)  
■保証金 5ヶ月 ■礼金 なし  
■契約期間 2年 (普通借家契約)  
■更新料 1ヶ月 ■償却 2ヶ月  
■現況 賃貸中 ■引渡時期 2021年1月  
※賃料、共益費等に別途消費税が加算されます。

### CHECK POINT

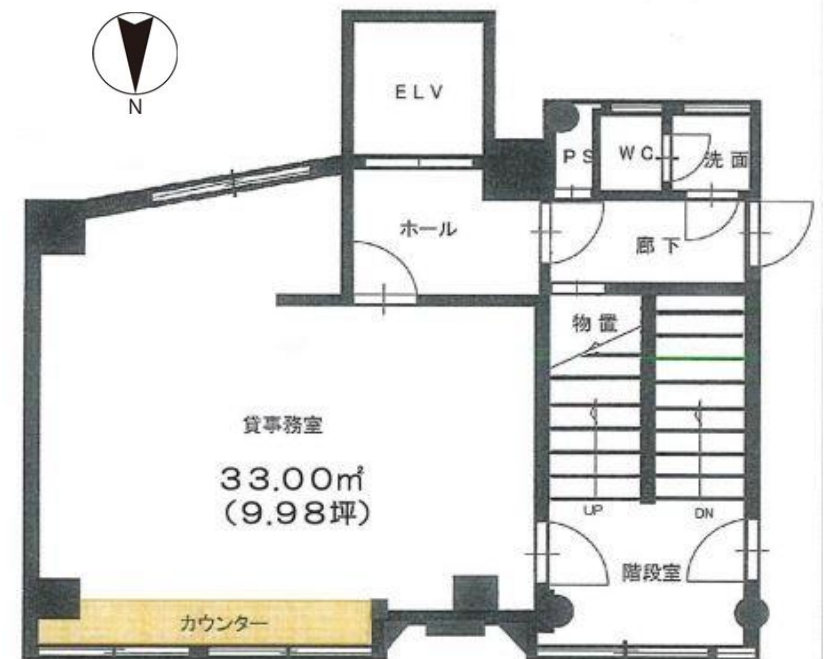
- 「千駄ヶ谷」駅 徒歩3分の好立地
- 複数路線利用可
- 2014年 外装全面改装工事済
- 2016年 エレベーター改修工事済



### 物件概要

■構造・規模 鉄筋コンクリート造地上6階建  
■竣工 1970年4月  
■設備 エレベーター (2Fから) トイレ (共用)  
流し台 (共用) エアコン

### 備考



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (1) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態：媒介

手数料：借主100% 客付100%

内見方法：事前連絡