

【貸事務所】江原ビルディングビル【所在地】東京都千代田区鍛冶町1-5-7

JR山手線・中央線・京浜東北線
東京メトロ銀座線
JR総武本線
東京メトロ半蔵門線

「神田」駅 徒歩3分
「神田」駅 徒歩4分
「新日本橋」駅 徒歩5分
「三越前」駅 徒歩6分

賃貸条件

- 区画 8階
 - 面積 454.11㎡ (137.37坪)
 - 賃料 3,434,250 円 (税別)
 - 共益費 0 円 (税別)
 - 敷金 12ヶ月 ■礼金 なし
 - 契約期間 2年 (普通借家契約)
 - 更新料 なし ■償却 なし
 - 現況 空室 ■引渡時期 2020年12月
- ※賃料、共益費等に別途消費税が加算されます。

CHECK POINT

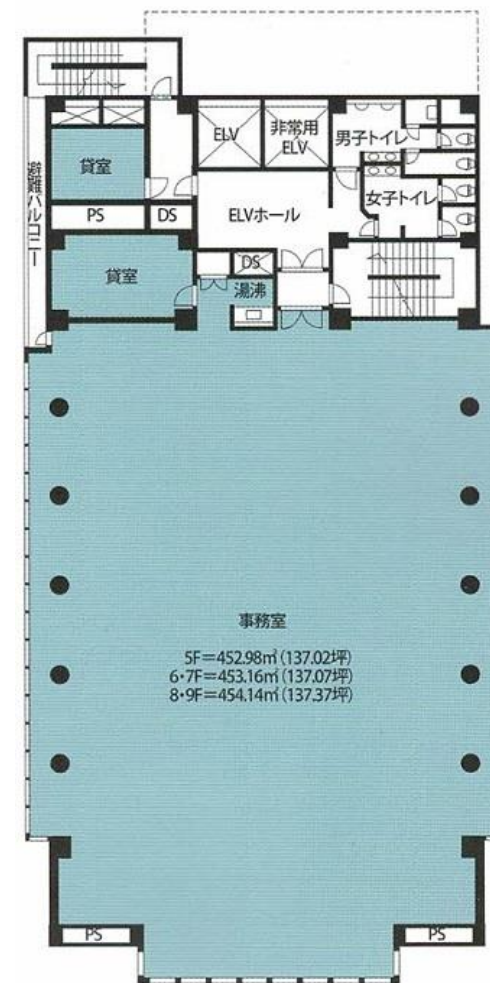
- 先進の設備を導入
- 耐震補強工事実施済
- 管理体制良好
- 中央通り沿いの好立地

物件概要

- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上9階建
- 竣工 1976年3月 (2007年耐震補強工事実施済)
- 設備 エレベーター 機械警備 個別空調
男女別トイレ 給湯室 LED照明
O Aフロア 天井高：2,750mm
光ファイバー TV共聴設備 有人警備

備考

- 平日7:30~18:00以外はセコムキーで入館可能
- 2005年 共有部 (各階エレベーターホール、トイレ、エレベーターかご内) リニューアル工事
- 2013年 専有部 (グリッド天井、個別空調、照明、給湯室) リニューアル工事・多目的室設置



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (1) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態：媒介

手数料：借主100% 客付100%

内見方法：事前連絡