

サンハイツ池袋503号室

【間取】 1DK

【専有面積】 30.07㎡

【バルコニー】 2.71㎡

【価格】 2,680

万円（税込）



POINT

- 新規リノベーション済
- 投資用としてもお薦め
- 買物便利
- 複数路線利用可



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

物件概要

- 所在地 東京都豊島区南池袋2-47-7
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建
- 築年月 1979年2月
- 総戸数 41戸
- 土地権利 所有権
- 管理会社 (株)サニーライフ
- 管理費 月額10,675円
- 修繕積立金 月額8,540円
- 管理形態 全部委託（日勤）
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 共有持分 213/10,000
- 敷地面積 533.85㎡（公簿）
- 駐車場 無 ■駐輪場 無
- バイク 有（空確認：月額10,000円）
- 本体設備 公共水道、公共下水、東京電力、東京ガス
- 共有設備 エレベーター 防犯カメラ
- ペット飼育 可（細則有）
- 修繕積立金総額 41,140,884円（2020年9月現在）

交通

- 東京メトロ有楽町線 「東池袋」駅 徒歩2分
- JR線山手線・埼京線 「池袋」駅 徒歩8分
- 丸ノ内線・西武新宿線・東武東上線 「池袋」駅 徒歩8分

RENOVATION/2020.4月

- クロス張替
- フロアタイル張替
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 洗濯防水パン設置
- インターフォン交換
- 照明器具設置
- 室内クリーニング
- フローリング張替
- 浴室交換
- 給湯器
- 玄関収納交換
- システムキッチン交換
- 新規建具交換



東京都知事（2）第100446号

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

取引形態：媒介

株式会社クロス

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp