

【貸事務所】 新陽ビル飯田橋

【所在地】東京都新宿区揚場町2-14

【交通】

都営大江戸線「飯田橋」駅 徒歩1分
東西線・有楽町線・南北線「飯田橋」駅 徒歩2分
JR総武線「飯田橋」駅 徒歩4分

■賃貸条件

■区画 3階 B号室
■面積 522.31㎡(158坪)
■賃料 2,433,200 円 (税込)
■管理費 0 円 (税込)
■保証金 6ヶ月 ■礼金 なし
■契約期間 2年 (普通借家契約)
■更新料 なし ■償却 備考参照
■現況 賃貸中 ■引渡時期 2026年2月

■CHECK POINT

■飯田橋駅すぐの好立地
■複数路線利用可
■管理体制良好

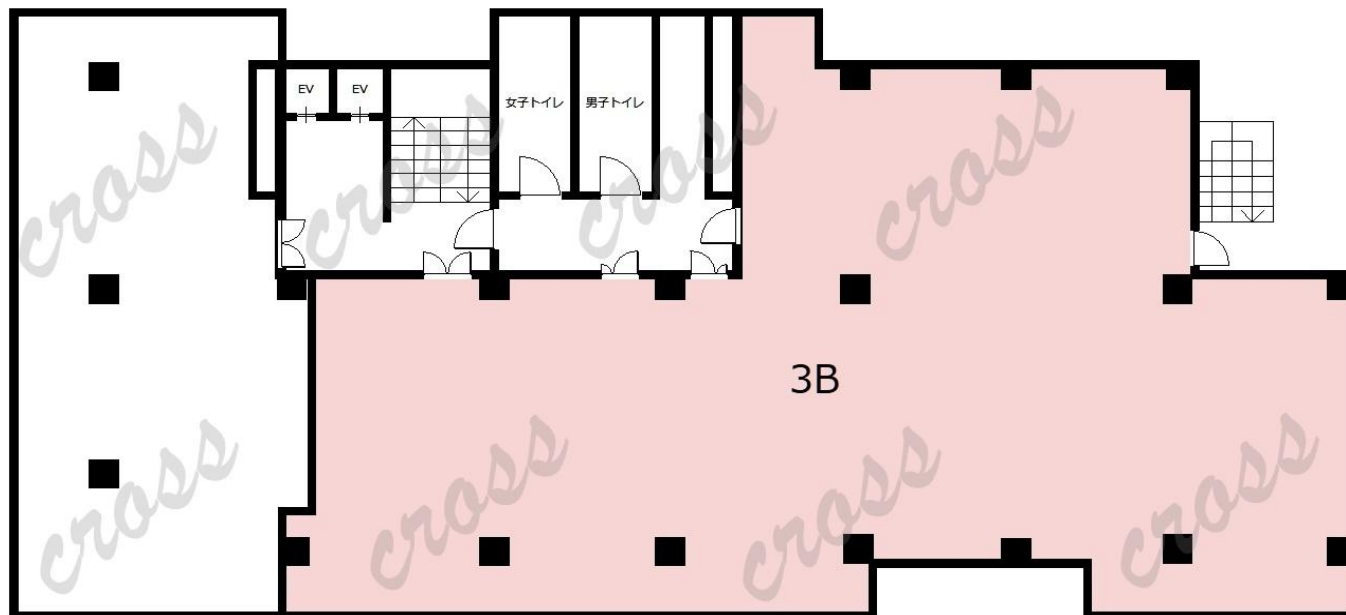


■物件概要

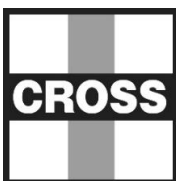
■構造・規模 鉄骨造地上5階建
■竣工 1981年3月
■設備 エレベーター (2基) 個別空調
男女別トイレ (共用・ウォシュレット付)
光回線対応

■備考

■償却：解約時2年未満20%,2年以上10%,6年以上なし
■解約予告：6ヶ月前
■管理会社による各階共用部トイレ・廊下等清掃実施
(月～金)
■管理人日勤
■ゴミ処理代：別途
■保証会社加入 (相談可)



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



株式会社クロス

東京都知事 (2) 第100446号

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 Mail:info@cross-x.jp

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

■取引態様：媒介

■手数料：借主100% 客付100%

■内見方法：事前連絡