

【貸事務所】HUB神田三崎町ビル【所在地】東京都千代田区神田三崎町2-12-9 【交通】

JR総武中央線
都営三田線
東京メトロ東西線

「水道橋」駅 徒歩3分
「水道橋」駅 徒歩4分
「九段下」駅 徒歩8分

■賃貸条件

- 区画 5階 502室
- 面積 16.67㎡ (5.04坪)
- 賃料 38,500 円 (税込)
- 共益費 13,750 円 (税込)
- 敷金 3ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 (普通借家契約)
- 更新料 新賃料1ヶ月 ■償却
- 現況 賃貸中 ■引渡時期 2022.8月

■CHECK POINT

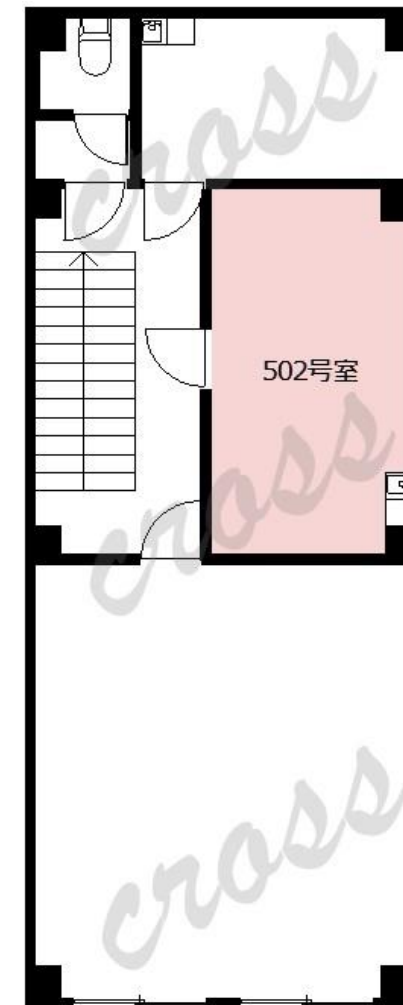
- 複数路線利用可
- 起業向けコンパクトオフィス

■物件概要

- 構造・規模 鉄筋コンクリート造5階建
- 竣工 1970年12月
- 設備 オートロック エアコン トイレ (共用)

■備考

- 鍵交換代金：22,000円
- 保証料：(初回)賃料等100%～、(月額)賃料等の1%～
- 短期解約違約金あり (1年未満賃料の1ヶ月)
- 電気契約会社指定あり (HTBエナジー株式会社)
- 海外オーナーのため源泉徴収税が発生する場合あり
- 更新事務手数料：22,000円 (税込)
- 家財保険必須：25,400円



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (2) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態：媒介

手数料：借主100% 客付100%

内見方法：事前連絡