

【貸事務所】

築地スクエアビル

【所在地】

東京都中央区築地3-11-6

【交通】

東京メトロ日比谷線  
東京メトロ有楽町線

「築地」駅 徒歩1分  
「新富町」駅 徒歩5分

### ■賃貸条件

■区画	9階 906号室
■面積	39.66㎡ (12坪)
■賃料	198,000 円 (税込)
■共益費	26,400 円 (税込)
■保証金	6ヶ月
■契約期間	2年 (普通借家契約)
■更新料	なし
■現況	賃貸中
■礼金	なし
■償却	備考参照
■引渡時期	2023年8月

### ■物件概要

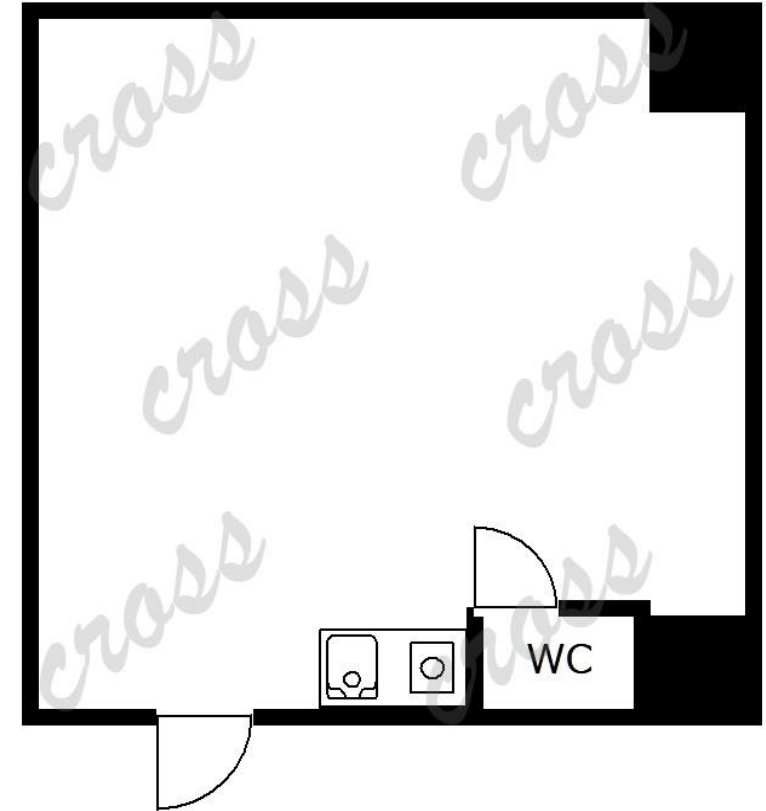
■構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階地上10階建
■竣工	1993年2月
■設備	エレベーター (2基) 個別空調 トイレ 光ファイバー ミニキッチン 管理人常駐 (日勤)

### ■備考

■償却	: 2年未満の解約で20%, 2年以上10%, 6年以上なし
■解約予告	3ヶ月前

### ■CHECK POINT

- 管理人常駐 (日勤)
- 複数路線利用可
- 新耐震基準建物
- 更新料なし
- 築地本願寺の隣



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (2) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態: 媒介

手数料: 借主100% 客付100%

内見方法: 事前連絡