

【貸事務所】ダイヤモンドビル高田馬場【所在地】 東京都新宿区高田馬場2-19-8 【交通】

JR山手線 「高田馬場」駅 徒歩1分
東京メトロ東西線 「高田馬場」駅 徒歩1分
西武新宿線 「高田馬場」駅 徒歩1分

■賃貸条件

■区画 3階 310号室
■面積 6.48㎡ (1.96坪)
■賃料 47,300 円 (税込)
■共益費 2,200 円 (税込)
■敷金 なし ■礼金 なし
■契約期間 2年 (普通借家契約)
■更新料 新賃料1ヶ月 ■償却
■現況 空室 ■引渡時期 即可

■CHECK POINT

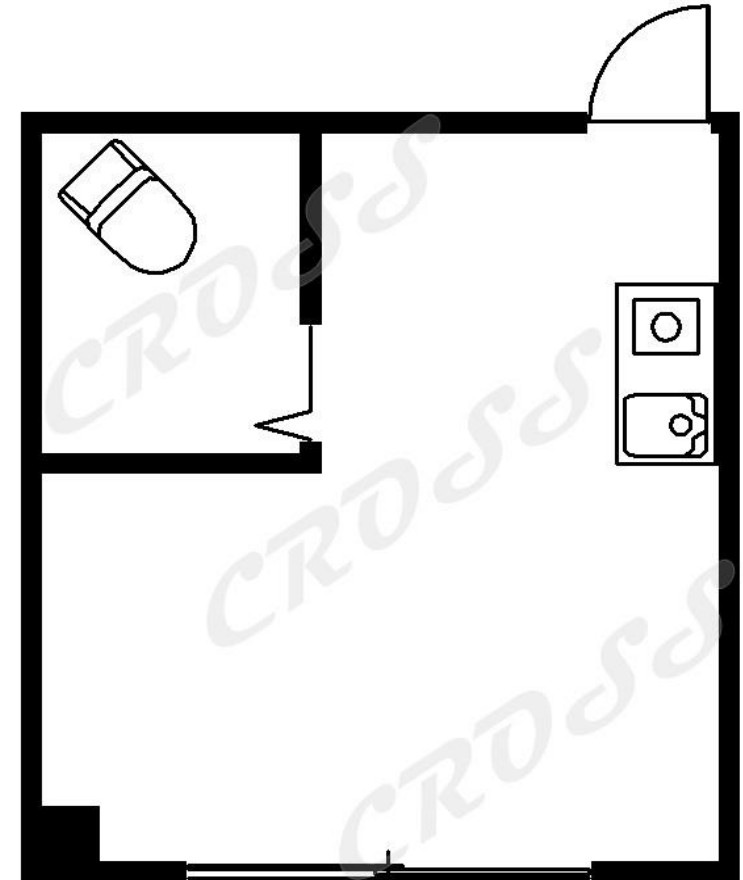
■24時間利用可
■複数路線利用可
■起業向けコンパクトオフィス
■敷金、礼金なし

■物件概要

■構造・規模 鉄筋コンクリート造地上4階建
■竣工 1963年7月
■設備 オートロック IHコンロ付 フローリング
エアコン 防犯カメラ インターホン
3点UB (シャワー、トイレ、洗面)
コインランドリー (共用部) 有料

■備考

■契約事務手数料：5,500円 (税込)
■アミックス安心パック料：23,100円 (税込)
■貸主指定の保証会社に加入必須：初回保証料50%～
月額保証料1.5%
■半年未満、1年未満解約の場合、違約金有り
■解約時ルームクリーニング代：38,500円 (税込)
■鍵交換費用：22,000円 (税込)
■保険料：22,500円
■外国籍の方、応相談
※お申込み内容によって初回保証料が異なります。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (2) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態：媒介

手数料：借主100% 客付100%

内見方法：事前連絡