

【貸店舗】

ATビル

【所在地】 東京都千代田区内神田2-11-8

【交通】

JR山手線・中央線・京浜東北線  
東京メトロ銀座線

「神田」駅 徒歩5分  
「神田」駅 徒歩5分

【1棟貸】

■賃貸条件

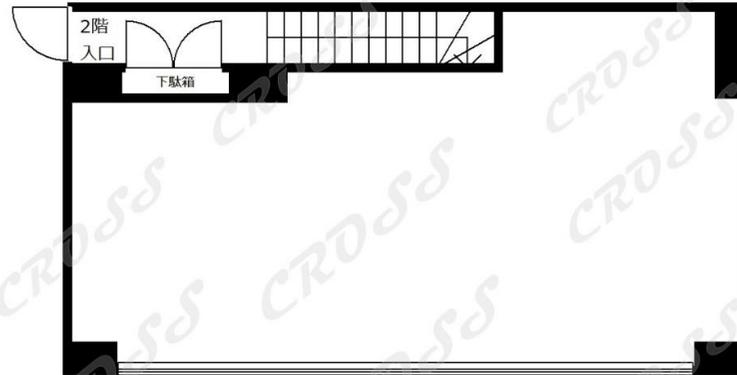
- 区画 1棟
- 面積 100.82㎡ (30.5坪)
- 賃料 528,000 円 (税込)
- 共益費 0 円 (税込)
- 保証金 10ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 契約期間 5年 (定期借家契約)
- 再契約料 新賃料1ヶ月 ■償却 2ヶ月
- 現況 賃貸中 ■引渡時期 2024年11月

■物件概要

- 構造・規模 鉄筋コンクリート造4階建
- 竣工 1975年10月
- 設備

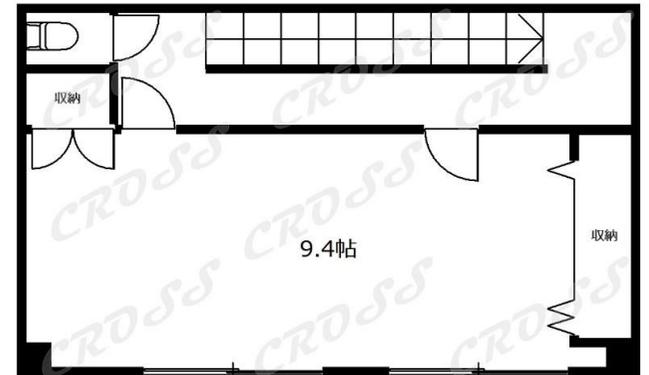
■備考

- 貸主指定の保証会社加入必須
- キャバクラ、ガールズバー、コンカフェ、民泊等不可
- 2階～4階：住居仕様
- 1階店舗：飲食店可
- 途中解約可能
- 火災保険加入必須

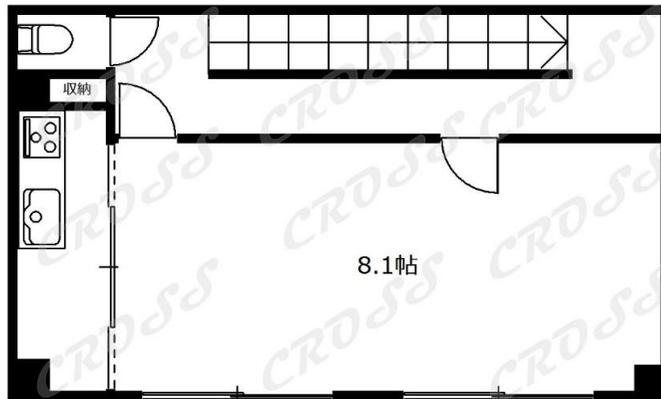


神田西口商店街通り

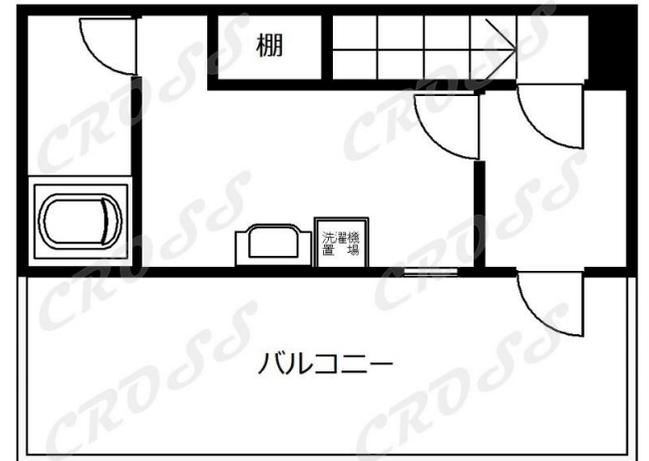
【1階：24.33㎡ (7.36坪)】



【3階：住居仕様】



【2階：住居仕様】



【4階：住居仕様】

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



東京都知事 (2) 第100446号

株式会社クロス

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

Mail: info@cross-x.jp

取引形態：媒介

手数料：借主100% 客付100%

内見方法：事前連絡