

【貸事務所】

第8東ビル

【所在地】

千葉市中央区新町18-12

【交通】

京成電鉄
JR総武線

「京成千葉」駅
「千葉」駅

徒歩3分
徒歩4分

■賃貸条件

- 区画 3階 301号室
- 面積 79.33㎡ (24坪)
- 賃料 264,000 円 (税込)
- 共益費 52,800 円 (税込)
- 保証金 6ヶ月 ■礼金 なし
- 契約期間 2年 (普通借家契約)
- 再契約料 なし ■償却 なし
- 現況 賃貸中 ■引渡時期 2025年2月

■CHECK POINT

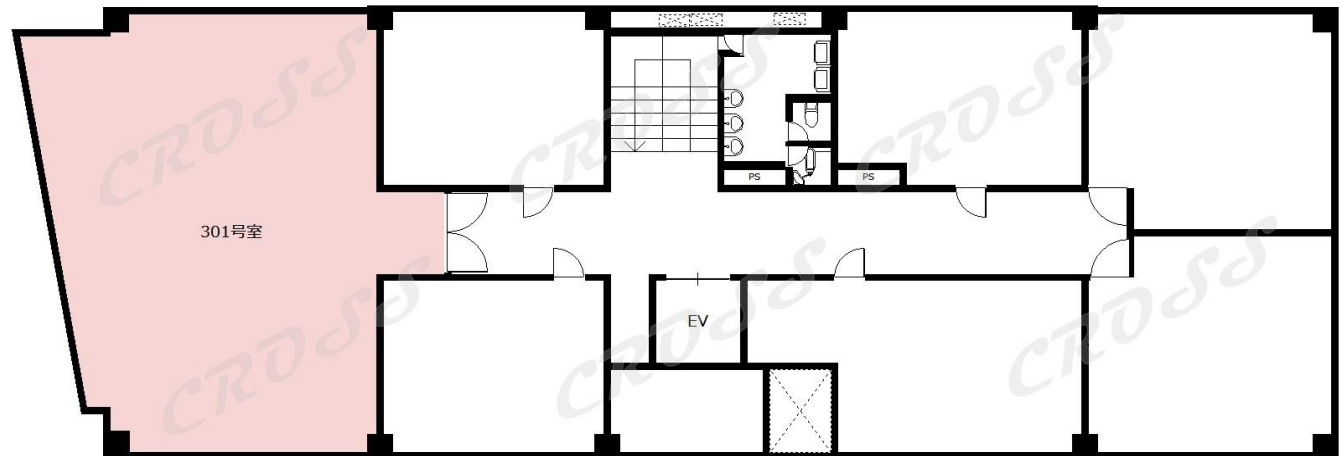
- 24時間利用可
- 管理体制良好
- 新耐震基準建物
- 再契約料なし

■物件概要

- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地上5階建
- 竣工 1984年3月
- 設備 エレベーター 給湯室 (共用) 個別空調
室外男女別トイレ (共用) 機械警備
光ケーブル (MDFまで)

■備考

- 解約予告：4ヶ月前
- 保証会社 (SFビルサポート(株)) をご利用して頂きます。
審査により保証金増減あり
- 駐車場有：別途契約 (要空確認) 9台
月額27,500円/台 (税込)



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



株式会社クロス

東京都知事 (2) 第100446号

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 Mail:info@cross-x.jp

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

■取引態様：媒介

■手数料：借主100% 客付100%

■内見方法：事前連絡