

【貸事務所】 ウィン神田高橋ビル 【所在地】 東京都千代田区神田須田町1-7-1 【交通】

JR山手線・総武・京浜東北線
東京メトロ日比谷線
東京メトロ銀座線

「秋葉原」駅 徒歩4分
「秋葉原」駅 徒歩5分
「神田」駅 徒歩5分

■賃貸条件

■区画	7階		
■面積	25.1㎡ (7.59坪)		
■賃料	99,000 円 (税込)		
■管理費	0 円 (税込)		
■敷金	3ヶ月	■礼金	1ヶ月
■契約期間	2年 (普通借家契約)		
■更新料	新賃料1ヶ月	■償却	1ヶ月
■現況	空室	■引渡時期	即可

■CHECK POINT

- 24時間利用可
- 複数路線利用可
- 中央通り沿い 好立地
- 貸室内禁煙

■物件概要

- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上11階建
- 竣工 1981年9月
- 設備 エレベーター エアコン ユニットバス ミニキッチン

■備考

- 貸主指定保証会社加入必須
初回：賃料合計の100% 毎年：賃料合計の10%
- 24時間緊急対応：16,500円 (税込) ※2年毎に更新あり
- 火災保険加入要
- 鍵交換費用：任意 (借主負担)
- 残置物：照明器具、シューズボックス
- 給湯設備なし
- 解約予告：1ヶ月前



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



株式会社クロス

東京都知事 (2) 第100446号

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 Mail:info@cross-x.jp

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

■取引態様：媒介

■手数料：借主100% 客付100%

■内見方法：事前連絡