

【店舗事務所】

岸野ビル

【所在地】

東京都豊島区池袋2-23-9

【交通】

東京メトロ有楽町
東京メトロ副都心線
JR山手線・埼京線
西武池袋線・東武東上線

「要町」駅 徒歩5分
「要町」駅 徒歩5分
「池袋」駅 徒歩10分
「池袋」駅 徒歩10分

■賃貸条件

■区画 1階 101号室
■面積 33㎡ (9.98坪)
■賃料 187,000 円 (税込)
■共益費 0 円 (税込)
■保証金 3ヶ月 ■礼金 1ヶ月
■契約期間 2年 (普通借家契約)
■更新料 新賃料1ヶ月 ■償却
■現況 空室 ■引渡時期 即可

■物件概要

■構造・規模 鉄筋コンクリート造地上3階建
■竣工 1981年10月
■設備 エアコン ミニキッチン トイレ
シャッター

■備考

■貸主指定の保証会社加入必須【初回100%,更新料10%/±
■更新事務手数料：新賃料の25% (税別)
■火災保険加入必須
■飲食店不可
■24時間営業不可

■CHECK POINT

■1階路面店舗
■複数路線利用可



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。



株式会社クロス

東京都知事 (2) 第100446号

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 Mail:info@cross-x.jp

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8

TEL:03-3518-9927 FAX:03-3518-9928

■取引態様：媒介

■手 数 料：借主100% 客付100%

■内見方法：事前連絡