

事務所

第1東ビル803号室

面積

61.15㎡（18.5坪）

交通

都営新宿線「岩本町」駅 徒歩1分
JR山手線・総武線・京浜東北線「秋葉原」駅 徒歩5分

物件概要

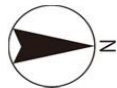
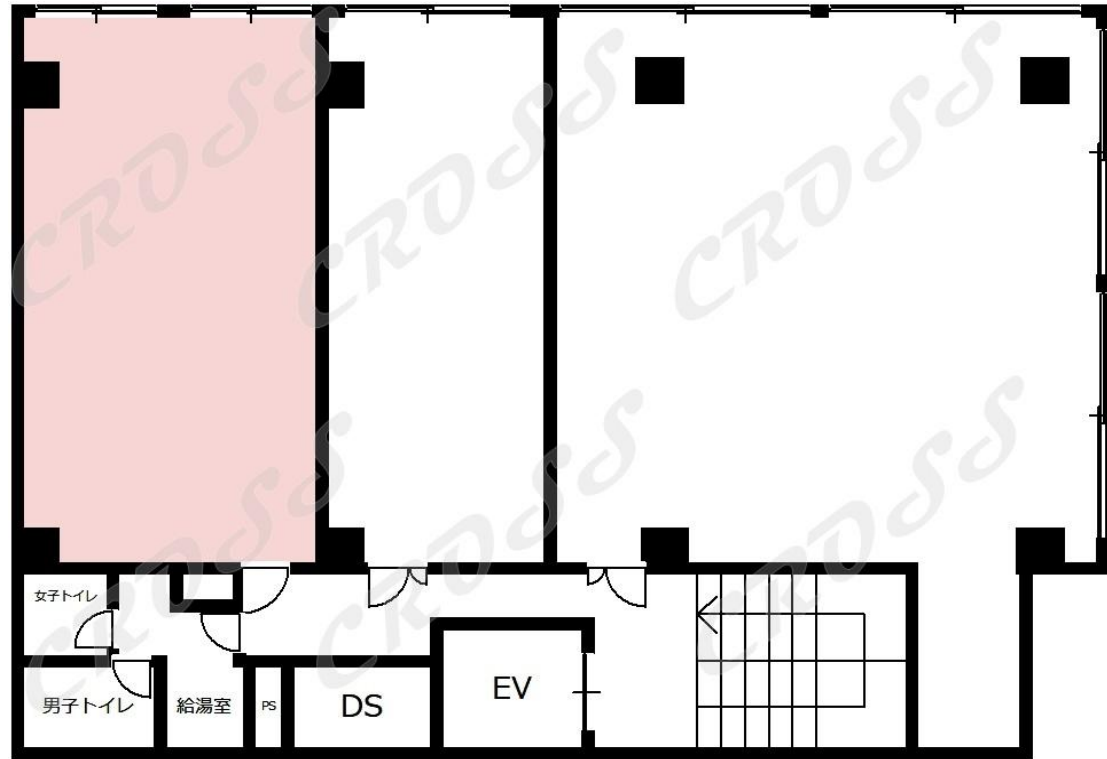
所在地 東京都千代田区岩本町3-4-5
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建
竣工 1972年5月
備 備 エレベーター（2基） 給湯室（共用）
室外男女別トイレ（共用） 個別空調
光ケーブル（MDFまで） 機械警備

賃貸条件

賃料 244,200 円（税込）
共益費 61,050 円（税込）
保証金/敷金 8ヶ月
礼金 なし
償却 なし
契約期間 3年（定期借家契約）
再契約料
現況 賃貸中
引渡時期 2025年10月

備考

- 再契約可
- 中途解約可（解約予告：4ヶ月前）
- 保証会社（SFビルサポート㈱）をご利用して頂きます。
審査により保証金増減あり



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス
東京都知事（2）第100446号
（公社）全日本不動産協会会員
（公社）不動産保証協会会員

〒170-0013 東京都豊島区東池袋2-62-8
TEL 03-3518-9927
FAX 03-3518-9928
E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%