

マンション

リアライズ前橋中央

間取り

3LDK

面積

64.3㎡

交通

上毛電鉄 | 中央前橋駅 | 徒歩12分
上毛電鉄 | 城東駅 | 徒歩20分

物件概要

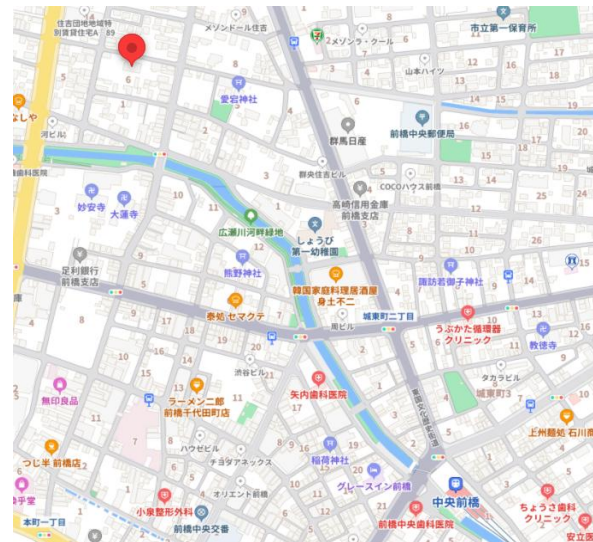
所在地 前橋市住吉町2-6-7
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建
 竣工 1989年11月
 設備 バストイレ別/室内洗濯機置場/エレベーター
 エアコン/TVモニターホン/3口ガスコンロ
 洗髪洗面台/温水洗浄便座/クローゼット

賃貸条件

賃料 64,000 円
 管理費 5,000 円
 敷金 0ヶ月
 礼金 0ヶ月
 契約期間 2年（普通借家契約）
 更新料 新賃料1ヶ月
 現況 空室
 引渡時期 即可

備考

- 貸主指定の保証会社加入必須（あんしん保証）
（更新あり）総賃料の50%、更新時10,000円
月額保証料：月額330円（賃料引落手数料）
- 鍵交換費用：27,500円（税込）※入居時請求
- 火災保険料：18,000円（2年毎）
- 短期解約違約金：1年未満/賃料+共益費の2ヶ月分
：2年未満/賃料+共益費の1ヶ月分
- 駐輪代無料（駐輪ステッカー1枚550円（税込）※初回契約時
- 町会費：6,000円（2年一括）
- 駐車場：月額9,900円（税込）
- 退去時ルームクリーニング代：66,000円（税込）※退去時
- エアコンクリーニング代：16,500円（税込）※退去時
- ペット相談可：猫、小型犬合計2匹まで
- 契約事務手数料：11,000円（税込）



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス
 群馬県知事 (1)第8091号
 (公社) 全日本不動産協会会員
 (公社) 不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3
 TEL 027-212-4864
 FAX 027-212-4865
 E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%