

アパート

前橋市アパート

間取り

2LDK

面積

65.41㎡

交通

J R 両毛線 | 前橋大島駅 | 徒歩14分

物件概要

所在地 前橋市天川大島町1049
 構造 木造2階建
 所在階 1階
 竣工 2025年6月
 設備 バストイレ別/洗面台/室内洗濯機置場

賃貸条件

賃料 85,000 円
 管理費 5,000 円
 敷金 1ヶ月
 礼金 1ヶ月
 契約期間 2年（普通借家契約）
 更新料 新賃料1ヶ月
 現況 空室
 引渡時期 即可

備考

- 短期解約違約金として1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、2年未満の解約で総賃料1ヶ月分
- 解約予告：2ヶ月前
- 事務所使用時：敷金2ヶ月、礼金1ヶ月、賃料・共益費に別途消費税課税
- 火災保険料：25,000円/2年毎
- 24H駆け付けサービス：19,800円/2年毎
- 駐車場：月額3,300円（税込）
- 室内清掃費：退去時
- 貸主指定の保証会社加入必須（日本セーフティ㈱）



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス
 群馬県知事 (1)第8091号
 (公社) 全日本不動産協会会員
 (公社) 不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3
 TEL 027-212-4864
 FAX 027-212-4865
 E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%