

マンション

サンデービル

間取り

2K

面積

25㎡

交通

J R両毛線「前橋駅」徒歩5分
上毛電鉄線「中央前橋駅」徒歩14分

物件概要

所在地 前橋市文京町1-1-18
 構造 鉄骨造3階建
 部屋番号 303号室
 竣工 1985年7月
 設備 エアコン/ユニットバス/洗濯機置場
 TVインターホン/ガスコンロ設置可

賃貸条件

賃料 32,000 円
 管理費 2,000 円
 敷金 なし
 礼金 なし
 契約期間 2年（普通借家契約）
 更新料 1ヶ月
 現況 空室
 引渡時期 即可

備考

- 火災保険料：16,000円（2年）
- 管理登録料：5,500円
- 鍵交換費用：20,900円
- 24Hサポート：月額1,100円
- クリーニング代：33,000円（退去時）
- エアコンクリーニング代：13,200円/台（退去時）
- 水道代：月額3,000円
- 保証会社加入必須（Casa）
 初期費用：総額賃料の1ヶ月分（最低保証料20,000円）
 月額保証料：1.5%（最低保証料700円）
- 外国籍：敷金1ヶ月／外国籍は就労ビザが必須条件
- ペット：小型犬又は猫の1匹まで可能／敷金2ヶ月分
 ＊ペットの無断飼育は【違約金】が発生します
- 短期解約違約金あり
 1年以内の解約は違約金2ヶ月、2年以内の解約は違約金1ヶ月
- 生活保護受給者：敷金2ヶ月／代理納付が必須条件



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス
 群馬県知事（1）第8091号
 （公社）全日本不動産協会会員
 （公社）不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3
 TEL 027-212-4864
 FAX 027-212-4865
 E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%