

マンション

サンデービル

間取り

2K

面積

25㎡

交通

J R 両毛線「前橋駅」徒歩5分
上毛電鉄線「中央前橋駅」徒歩14分

物件概要

所在地 前橋市文京町1-1-18
構造 鉄骨造3階建
部屋番号 303号室
竣工 1985年7月
設備 エアコン/ユニットバス/洗濯機置場
TVインターホン/ガスコンロ設置可

賃貸条件

賃料 32,000 円
管理費 2,000 円
敷金 なし
礼金 なし
契約期間 2年（普通借家契約）
更新料 1ヶ月
現況 空室
引渡時期 即可

備考

- 火災保険料：16,000円（2年）
- 管理登録料：5,500円
- 鍵交換費用：20,900円
- 24Hサポート：月額1,100円
- クリーニング代：33,000円（退去時）
- エアコンクリーニング代：13,200円/台（退去時）
- 水道代：月額3,000円
- 保証会社加入必須（Casa）
初期費用：総額賃料の1ヶ月分（最低保証料20,000円）
月額保証料：1.5%（最低保証料700円）
- 外国籍：敷金1ヶ月／外国籍は就労ビザが必須条件
- ペット：小型犬又は猫の1匹まで可能／敷金2ヶ月分
＊ペットの無断飼育は【違約金】が発生します
- 短期解約違約金あり
1年以内の解約は違約金2ヶ月、2年以内の解約は違約金1ヶ月



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス
群馬県知事（1）第8091号
（公社）全日本不動産協会会員
（公社）不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3
TEL 027-212-4864
FAX 027-212-4865
E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%