

店舗事務所

ベルクレスト

面積

25.02㎡（7.56坪）

交通

上信電鉄「南高崎駅」徒歩6分
JR両毛線等各線「高崎駅」徒歩13分

物件概要

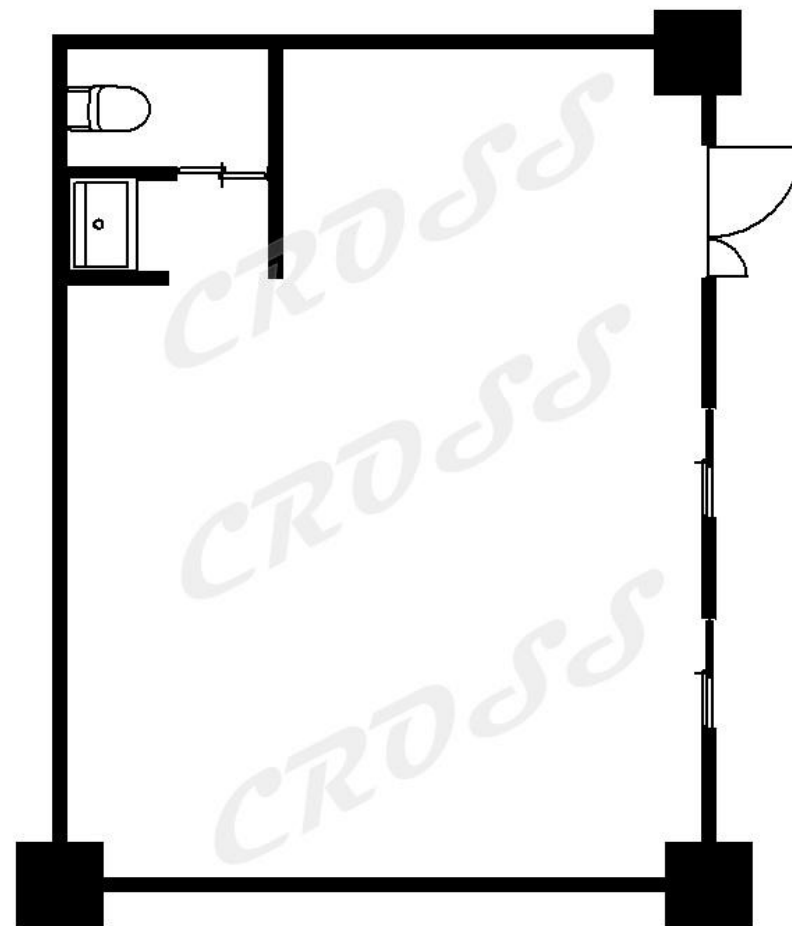
所在地 高崎市下和田町1-4-14
構造 鉄筋コンクリート造地上4階建
区画 1階101号室
竣工 1987年3月
設備 トイレ/流し台/エアコン

賃貸条件

賃料 48,400 円（税込）
共益費 4,400 円（税込）
敷金/保証金 2ヶ月
礼金 0ヶ月
償却 なし
契約期間 2年（普通借家契約）
更新料 新賃料1ヶ月＋更新事務手数料0.55ヶ月（税込）
現況 空室
引渡時期 即可

備考

- 店舗利用の場合：敷金3ヶ月
 - 店舗利用の場合：業種応相談
 - 解約時原状回復義務有
 - 火災保険加入必須
 - 保証会社加入必須（大手法人契約の場合は応相談）
エポス・エルズ他 初回保証料：賃料総額100%
月額又は年額保証有（保証会社の規定に準ずる）
 - 1年未満の解約は短期解約違約金有：賃料総額1ヶ月分
 - 緊急サポート費用：月額220円（税込）
- ※契約は電子契約にて行います。
紙契約をご希望の場合は書類作成費として5,500円発生します
- 軽自動車駐車場有：月額5,500円（税込）・敷金1ヶ月
駐車場は空き確認が必要になります。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス
群馬県知事（1）第8091号
（公社）全日本不動産協会会員
（公社）不動産保証協会会員

〒371-0803 群馬県前橋市天川原町2-247-3
TEL 027-212-4864
FAX 027-212-4865
E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%