

マンション

サンシティ前橋_208号室

間取り

4LDK

面積

76.42㎡

交通

JR両毛線「前橋駅」徒歩5分
上毛電鉄「中央前橋駅」徒歩11分

物件概要

所在地 前橋市表町2-27-7
構造 鉄筋コンクリート造地上8階建
竣工 1985年2月
設備 バストイレ別/室内洗濯機置場/エレベーター
エアコン/TVモニターホン/ガスコンロ設置可
シューズボックス/温水洗浄便座/クローゼット
インターネット無料/敷地内ゴミ置場

賃貸条件

賃料 68,000 円 24Hサポート 月額880 円
共益費 7,000 円 町会費 月額300 円
敷金 0ヶ月※ペット飼育の場合：敷金2ヶ月
礼金 0ヶ月
契約期間 2年（普通借家契約）
更新料 新賃料1ヶ月
現況 賃貸中
引渡時期 2026.4月下旬

備考

- 貸主指定の保証会社加入必須（あんしん保証）
（更新あり）総賃料の50%、更新時10,000円
月額保証料：月額330円（賃料引落手数料）
- 鍵交換費用：27,500円（税込）※入居時請求
- 火災保険料：18,000円（2年毎）
- 短期解約違約金：1年未満/賃料+共益費の2ヶ月分
：2年未満/賃料+共益費の1ヶ月分
- 駐輪代無料（駐輪ステッカー1枚550円（税込）※初回契約時
- 駐車場：1台無料、2台目：月額5,500円
- 退去時ルームクリーニング代：82,000円（税込）※退去時
- エアコンクリーニング代：16,500円（税込）※退去時
- ペット相談可：猫、小型犬合計2匹まで
- 解約予告：1ヶ月前
- ペット飼育時消臭代：22,000円（税込）※退去時



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス

群馬県知事 (1)第8091号

(公社) 全日本不動産協会会員

(公社) 不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3

TEL 027-212-4864

FAX 027-212-4865

E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%