

マンション

サンシティ前橋_208号室

間取り

4LDK

面積

76.42m²

交通

JR両毛線「前橋駅」徒歩5分
上毛電鉄「中央前橋駅」徒歩11分

物件概要

所在地 前橋市表町2-27-7
構造 鋼筋コンクリート造地上8階建
竣工 1985年2月
設備 バストイレ別/室内洗濯機置場/エレベーター
エアコン/TVモニターホン/ガスコンロ設置可
シューズボックス/温水洗浄便座/クローゼット
インターネット無料/敷地内ゴミ置場

賃貸条件

賃料 68,000円 24Hサポート 月額880円
共益費 7,000円 町会費 月額300円
敷金 0ヶ月※ペット飼育の場合:敷金2ヶ月
礼金 0ヶ月
契約期間 2年(普通借家契約)
更新料 新賃料1ヶ月
現況 賃貸中
引渡し時期 2026.4月下旬

備考

- 貸主指定の保証会社加入必須(あんしん保証)
(更新あり) 総賃料の50%、更新時10,000円
月額保証料:月額330円(賃料引落手数料)
- 鍵交換費用:27,500円(税込)※入居時請求
- 火災保険料:18,000円(2年毎)
- 短期解約違約金:1年未満/賃料+共益費の2ヶ月分
:2年未満/賃料+共益費の1ヶ月分
- 駐輪代無料(駐輪ステッカー1枚550円(税込)※初回契約時
- 駐車場:1台無料、2台目:月額5,500円
- 退去時ルームクリーニング代:82,000円(税込)※退去時
- エアコンクリーニング代:16,500円(税込)※退去時
- ペット相談可:猫、小型犬合計2匹まで
- 解約予告:1ヶ月前
- ペット飼育時消臭代:22,000円(税込)※退去時



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させて頂きます。



株式会社クロス
群馬県知事(1)第8091号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3
TEL 027-212-4864
FAX 027-212-4865
E-Mail info@cross-x.jp

取引態様:一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%