

マンション

サンシティ前橋_210号室

間取り

3LDK

面積

55.73㎡

交通

JR両毛線「前橋駅」徒歩5分
上毛電鉄「中央前橋駅」徒歩11分

物件概要

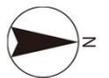
所在地 前橋市表町2-27-7
 構造 鉄筋コンクリート造地上8階建
 竣工 1985年2月
 設備 バストイレ別/室内洗濯機置場/エレベーター
 エアコン/TVモニターホン/ガスコンロ設置可
 シューズボックス/温水洗浄便座/クローゼット
 インターネット無料/敷地内ゴミ置場

賃貸条件

賃料 59,000円 24Hサポート 月額880円
 共益費 7,000円 町会費 月額300円
 敷金 0ヶ月 ※ペット飼育の場合：敷金2ヶ月
 礼金 0ヶ月
 契約期間 2年(普通借家契約)
 更新料 新賃料1ヶ月
 現況 賃貸中
 引渡時期 2026.4月下旬

備考

- 貸主指定の保証会社加入必須(あんしん保証)
 (更新あり)総賃料の50%、更新時10,000円
 月額保証料：月額330円(賃料引落手数料)
- 鍵交換費用：27,500円(税込) ※入居時請求
- 火災保険料：18,000円(2年毎)
- 短期解約違約金：1年未満/賃料+共益費の2ヶ月分
 : 2年未満/賃料+共益費の1ヶ月分
- 駐輪代無料(駐輪ステッカー1枚550円(税込) ※初回契約時)
- 駐車場：1台無料、2台目：月額5,500円
- 退去時ルームクリーニング代：71,500円(税込) ※退去時
- エアコンクリーニング代：16,500円(税込) ※退去時
- ペット相談可：猫、小型犬合計2匹まで
- 解約予告：1ヶ月前
- ペット飼育時消臭代：22,000円(税込) ※退去時



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。



株式会社クロス

群馬県知事 (1)第8091号
 (公社) 全日本不動産協会会員
 (公社) 不動産保証協会会員

〒371-0083 群馬県前橋市天川原町2-247-3

TEL 027-212-4864
 FAX 027-212-4865
 E-Mail info@cross-x.jp

取引態様：一般媒介

貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%